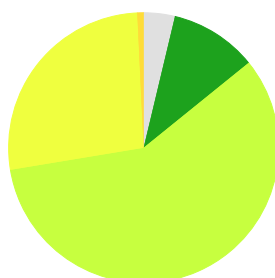


Inventarisatie overzicht

134

Elementen



129

Met Conditie

10 OBC Essenpas, Drieske 4, Bemmelen

Code	Omschrijving	Aantal	Ehd	Bw.jr	Verv.jr	Toelichting
080	Planning inventarisatie + inspecties					
001723	Bereikbaarheid hoogbouw utiliteitsgebouw	2759 m2		2007	2026	
080000	Meerjaren onderhoudsbegroting	1 pm		2007		Periodiek actualiseren meerjaren onderhoudsbegroting door Raderadvies B.V. Kengetal op basis van BVO.
080010	Klachtenonderhoud	5121 bvo		2007		Begane grond: 2475 m2, 1e verdieping: 1747 m2, 2e verdieping: 899 m2.
081020	Risico analyse legionella	1 pst		2007		
210	Gevel					
212102	Buitenwanden, constructief beton	98 m2		2007		Gevel 101: 27 m2, Gevel 201: 12,5 m2, Gevel 301: 48 m2, Gevel 401: 10 m2.
314001	Kozijnen hout	851 m2		2007		Gevel 101: 389 m2, incl. 8 st. deuren, 64 st. ramen, Gevel 201: 76 m2, 20 st. ramen, Gevel 301: 232 m2, incl. 4 st. deuren, 2 st. ramen, Gevel 401: 155 m2, 36 st. ramen.
314006001	Vliesgevel aluminium	589 m2		2007		Gevel 101: 160 m2, incl. 8 st. ramen, Gevel 201: 69 m2, incl. 2 st. deuren, Gevel 301: 291 m2, incl. 8 st. ramen, Gevel 401: 69 m2, incl. 2 st. deuren.
318700007	Zonwering, screens handbediend	20 st		2007	2031	Afmeting: 2 m1/ 20 st.
318700008	Zonwering, screens elektrisch	46 st		2007	2031	Afmeting: 3,6 m1/ 11st. 3,4 m1/ 27 st. 1,7 m1/ 8 st.
411206	Buitenwandafwerking aluminium	516 m2		2007		
411209	Buitenwandafwerking kunststof	803 m2		2007		Uitvoering: Volkern.
220	Binnenwand					
324206002	Scheidingswand aluminium, vouw - / harmonicawand	4 st		2007	2031	Afmeting: 7,5 x 3 m1. Begane grond: 2 st, 1e verdieping: 1 st, 2e verdieping: 1 st.
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	116 st		2007	2037	Begane grond: 52 st, 1e verdieping: 40 st, 2e verdieping: 24 st.
325800000	Deurdranger	57 st		2007	2037	Begane grond: 24 st, 1e verdieping: 17 st, 2e verdieping: 16 st.
421212	Binnenwandafwerking keramisch	67 m2		2007		

231 Vloer binnen					
432109001	Vloerafwerking kunststof, epoxy coating	81 m2	2007	2034	
432209002	Vloerafwerking kunststof, sportvloer PVC	284 m2	2007	2043	
432217	Vloerafwerking linoleum	1685 m2	2007	2031	
432217	Vloerafwerking linoleum	478 m2	2007	2031	
432217	Vloerafwerking linoleum	1104 m2	2007		
432219	Vloerafwerking tapijt	11 m2	2007	2031	
432219	Vloerafwerking tapijt	133 m2	2007	2031	
432219	Vloerafwerking tapijt	248 m2	2007	2031	
432219001	Vloerafwerking tapijt, entreemat	67 m2	2007	2031	
240 Trap en helling					
241605	Vluchttrap staal	6 m2	2007	2037	2 st. trappen.
441101	Trapafwerking hout	12 m2	2007	2043	
270 Dak					
211605	Oversteken en boeiboorden staal	316 m1	2007		Boeiboorden: 316 m1, Hoogte 0,3 m1.
374109	Dakluik kunststof	1 st	2007		Afmeting: 1,2 x 1,2 m1.
472110002	Dakafwerking bitumen, baanvormig, geballast	485 m2	2007		Incl. 102 m1 rand- / opstandstrook met trim. Grindballast: 442 m2 en dakbestrating: 43 m2.
472110002	Dakafwerking bitumen, baanvormig, geballast	472 m2	2007		Incl. 95 m1 rand- / opstandstrook met trim. Grindballast: 398 m2 en dakbestrating: 74 m2.
472206001	Dakafwerking aluminium, vlak	251 m2	2007		Incl. 96 m1 dakrand.
472206001	Dakafwerking aluminium, vlak	16,5 m2	2007		Incl. 18 m1 dakrand.
472206001	Dakafwerking aluminium, vlak	1013 m2	2007		Incl. 148 m1 dakrand.
472206001	Dakafwerking aluminium, vlak	712 m2	2007		Incl. 172 m1 dakrand.
472706004	Goten aluminium, zakgoot	181 m1	2007		Specificatie: d001: 77 m1, d002: 42 m1, d003: 55 m1, d004: 6,5 m1.
473000002	Ankerpunten met kabel	24 st	2007		Uitvoering: Ankerpunten. Excl. harnas. d001: 8 st, d002: 5 st, d003: 11 st.
450 Plafondafwerking					
451200	Plafondafwerking thermisch	94 m2	2007	2037	Uitvoering: Akoestisch. 1e verdieping : 78 m2, Trappenhuizen: 16 m2.
451200	Plafondafwerking thermisch	90 m2	2007	2037	Uitvoering: Akoestisch.
451221	Plafondafwerking systeemplafond	539 m2	2007		2e verdieping: 453 m2, Trappenhuizen: 86 m2.
451221	Plafondafwerking systeemplafond	1084 m2	2007		
451221	Plafondafwerking systeemplafond	1022 m2	2007		
452201	Plafondafwerking hout	29 m2	2007		Uitvoering: Multiplex..
452201	Plafondafwerking hout	12 m2	2007		Uitvoering: Multiplex..
452201	Plafondafwerking hout	6 m2	2007		Uitvoering: Multiplex..
452201	Plafondafwerking hout	12 m2	2007		Uitvoering: Multiplex..
452206	Plafondafwerking aluminium	277 m2	2007		

460		Schilderwerk				
461001	Buitenschilderwerk m2 op hout, dekkend	879 m2	2007	2037	Gevel 101: Specificatie: Kozijnen: 389 m2, Deuren: 18 m2,Gevel 201: Specificatie: Kozijnen: 76 m2,Gevel 301: Specificatie: Kozijnen: 232 m2, Deuren: 9 m2,Gevel 401: Specificatie: Kozijnen: 155 m2,	
461051	Buitenschilderwerk m2 op hout, transparant	29 m2	2007	2035	Specificatie: Plafond: 29 m2.	
462000	Binnenschilderwerk	5121 bvo	2007	2031	Kengetal op basis van BVO.Begane grond: 2475 m2,1e verdieping: 1747 m2,2e verdieping: 899 m2.	
463001	Binnen-/buitenschilderwerk m2 op hout, dekkend	879 m2	2007	2050	Gevel 101: Specificatie: Kozijnen: 389 m2, Deuren: 18 m2,Gevel 201: Specificatie: Kozijnen: 76 m2,Gevel 301: Specificatie: Kozijnen: 232 m2, Deuren: 9 m2,Gevel 401: Specificatie: Kozijnen: 155 m2,	
510		Warmte-opwekking				
512110503	Ketel gasgestookt HR 40 - 65 KW	1 st	2007	2029	Merk: Remeha, Type: Quinta 45.	
512111505	Cascade opstelling HR 300 - 400 KW	1 st	2007	2030	2 st. Merk: Remeha, Type: Quinta 85, Bouwjaar 2006,1 st. Merk: Remeha, Type: Quinta 115, Bouwjaar 2006, 1 st. Merk: Remeha, Type: Quinta 115 Pro, Bouwjaar 2018.	
530		Drinkwater				
531000	Drinkwaterverdeling	1 st	2007			
531400002	Hydrofoor 2 pompen	1 st	2007	2026	Merk: Wilo, Type: ER 2.	
532110204	Boiler direct gestookt huishoudelijk 250 - 350 liter	4 st	2023	2041	Ruimtenummers: 0.08, 0.09, 1.07, TR 1e verdieping, Merk: Atlantic warmtepompboiler, inhoud 270 liter.	
532120203	Boiler elektrisch 15 liter	4 st	2007	2029	Ruimtenummers: Werkkasten.	
540		Gassen				
541000	Brandstofleiding (gas) stookinstallatie	1 pst	2007	2026	Ten behoeve van Scope 7a.	
550		Koude-opwekking				
551210503	Split-Systeem binnendeel Cassette 3,5 - 5 kW	1 st	2013	2033	Merk: Mitsubishi.	
551211503	Split-Systeem binnendeel Plafond 3,5 - 5 kW	4 st	2015	2035	Ruimtenummers: 2.04, 2.06, 2.07, 2.08, Merk: Fuji.	
551211503	Split-Systeem binnendeel Plafond 3,5 - 5 kW	2 st	2024	2044	Ruimtenummers: 2.09 en 2.10, Merk: Mitsibushi, Type: FDUM40VH.	
551211504	Split-Systeem binnendeel Plafond 5 - 7 kW	1 st	2013	2033	Merk: Mitsubishi.	
551230501	Multisplit-Systeem buitendeel (condensor) < 5 kW	1 st	2021	2041	Merk: Mitsubishi, Type: SRC35ZS-W2, koudemiddel: R32, koudemiddelvulling: 0.78 Kg.	
551230501	Multisplit-Systeem buitendeel (condensor) < 5 kW	1 st	2013	2033	Merk: Mitsubishi, Type: SRC40ZJX-S, Koudemiddel: R410A, Koudemiddelvulling: 1.5 Kg.	
551230501	Multisplit-Systeem buitendeel (condensor) < 5 kW	4 st	2015	2035	Merk: Fuji, Type: ROG12LALL, koudemiddel: R410a, koudemiddelvulling: 1.15 Kg.	
551230501	Multisplit-Systeem buitendeel (condensor) < 5 kW	2 st	2024	2044	Merk: Mitsubishi, Type: SRC40ZSX-W1, koudemiddel: R32, koudemiddelvulling: 1.3 Kg.	
551230503	Multisplit-Systeem buitendeel (condensor) 7 - 10 kW	1 st	2013	2033	Merk: Mitsubishi, Type: FDC71VN.	

560 Warmte-distributie					
561000	Leidingen algemeen	445 kw	2007	2043	
561030	Expansievat	1 st	2021	2033	Merk: Flamco, Type: Flexcon, Inhoud: 18 ltr.
561030206	Expansievat 25 ltr	1 st	2021	2039	Merk: Flamco, Type: Flexcon, Inhoud: 25 liter.
561030212	Expansievat 200 ltr	1 st	2022	2040	Merk: Flamco, Type: Flexcon, Inhoud: 200 liter.
561040601	Circulatiepomp enkel DN < 40 mm	1 st	2023	2043	Merk: Wilo tapwaterpomp, Type: Star Z25/2.
561040601	Circulatiepomp enkel DN < 40 mm	1 st	2008	2029	Merk: Wilo, Type: Stratos 25/1-6.
561040601	Circulatiepomp enkel DN < 40 mm	1 st	2020	2040	Merk: Wilo, Type: Yonos Pico 25/1.
561040601	Circulatiepomp enkel DN < 40 mm	1 st	2016	2036	Merk: Wilo, Type: Stratos 30/1-8.
561040605	Circulatiepomp enkel DN 80 mm	1 st	2015	2035	Merk: Wilo, Type: Stratos 80/1-12.
561060	Driewegmengklep	1 st	2020	2044	Merk: Belimo, Type: NV24-MFT.
561060	Driewegmengklep	1 st	2007	2031	Merk: Siemens, Type: SQS65.
561060	Driewegmengklep	1 st	2007	2031	Merk: Belimo, Type: NV24-NFF.
561095	Verdeler-/ verzamelaar CV groepen	1 st	2007	2055	Aantal groepen: 3 st.
561100	Radiatoren algemeen	200 kw	2007	2043	Radiatoren op basis van opgesteld ketelvermogen. Incl. stralingsverwarming t.p.v. plafond.
561310	Vloerverwarming	13 st	2007	2037	Merk: WTH, 12 en 6 groepen incl. circulatiepomp.
563230403	Luchtgordijn indirect verwarmd 2000 mm	2 st	2007	2031	
565241613	Lucht- en vuilafscheider flens DN 100 mm	1 st	2007	2031	Merk: Spirotech, Type: BC100F
570 Luchtbehandeling					
572100	Lokale afzuigventilator	1 st	2007	2029	T.p.v. gevel boven dak 005.
573110502	Dakventilator 0,3 - 0,7 m3/s	4 st	2007	2029	3 st.: Merk: Ned Air, Type: 225/4W. 1 st.: Merk: Ned Air, Type: 250 4-6D.
573110503	Dakventilator 0,7 - 1,4 m3/s	1 st	2007	2029	Merk: J.E. Stork Air, Type: VDH 450.
573110503	Dakventilator 0,7 - 1,4 m3/s	1 st	2022	2042	Merk: Zehnder, Type: MX210, luchthoeveelheid: 0.82 m3/s.
573110503	Dakventilator 0,7 - 1,4 m3/s	1 st	2016	2036	Merk: Zehnder, Type: MX320, Luchthoeveelheid: 1.32 m3/s.
574130	Buisventilator	1 st	2007	2029	Merk: Itho, Type: BUV250, Capaciteit: 1120 m3/h.
575210506	Balansventilatie met warmteterugwinning 1000 - 1750 m3/h	2 st	2021	2039	Merk: Samsung, Type: ERV AN100JSKLKN, Capaciteit: 1.000 m3/h.
577210501	Luchtbehandelingskast BI T + VK (< 1 m3/s)	2 st	2007	2038	Merk: Al-Ko, Type: onbekend, Capaciteit: 0.47 m3/s.
577214504	Luchtbehandelingskast BI TA + VKWW (3-4 m3/s)	1 st	2007	2038	Merk: Al-Ko, Type: AT4 16x16, Capaciteit: 3.33 m3/s.
577216503	Luchtbehandelingskast BI TA + VKPW (2-3 m3/s)	1 st	2007	2038	Merk: Al-Ko, Type: AT4 16x12, Capaciteit: 2.2 m3/s.
577216504	Luchtbehandelingskast BI TA + VKPW (3-4 m3/s)	1 st	2007	2038	Merk: Al-Ko, Type: AT4 20x16, Capaciteit: 3.32 m3/s.
577460306	Luchtkanalen gebouw > 5000 m2 BVO	1 pst	2007	2026	
581310501	Frequentieregelaar < 5 kW	2 st	2007	2026	Merk: ABB, Type: ACS550-01-012A-4+B055.
580 Regeling Klimaat en sanitair					
582010103	Regelinstallatie, data-aansluitpunten 10 - 15	1 st	2007	2026	Merk: Siemens en Priva Compri HX.
582010103	Regelinstallatie, data-aansluitpunten 10 - 15	1 st	2007	2026	Merk: Hager en Priva Compri HX regeling.
582010105	Regelinstallatie, data-aansluitpunten 20 - 25	1 st	2007	2026	Merk: Priva Compri HX regeling.
582010108	Regelinstallatie, data-aansluitpunten 40 - 50	1 st	2007	2026	Merk: Priva, Type: Compri HX.
582010108	Regelinstallatie, data-aansluitpunten 40 - 50	1 st	2007	2026	Merk: Siemens en Priva Compri HX regeling.

610		Centrale elektrotechnische Voorzieningen				
	615120	(Hoofd)verdeelinrichtingen	16 st	2007	2037	Begane grond:1 st, Merk: ABB: Aantal groepen: 17 st,1 st, Merk: Hager: Aantal groepen: 3 st,2 st, Merk: Le Grand: Aantal groepen: 6 st,1 st, Merk: Le Grand: Aantal groepen: 14 st,1 st, Merk: Le Grand: Aantal groepen: 16 st,1 st, Merk: Le Grand: Aantal groepen: 23 st,1 st, Merk: Le Grand: Aantal groepen: 24 st,1 st, Merk: Le Grand: Aantal groepen: 27 st,1e verdieping: 4 st, Merk: Le Grand: Aantal groepen: 6 st,2 st, Merk: Le Grand: Aantal groepen: 23 st,2e verdieping: 1 st. Merk: Le Grand: Aantal groepen: 28 st,
630		Verlichting				
	631120	Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal	5121 bvo	2007	2067	Algemeen onderhoud lichtinstallatie, infra- en schakelmateriaal.
	631130	Verlichtingsarmaturen	582 bvo	2024	2048	
	631130	Verlichtingsarmaturen	599 bvo	2007	2026	
	631130	Verlichtingsarmaturen	1165 bvo	2007	2026	
	631130	Verlichtingsarmaturen	1650 bvo	2007	2026	
	631130	Verlichtingsarmaturen	825 bvo	2024	2048	
	631130	Verlichtingsarmaturen	300 bvo	2024	2048	
	632410	Noodverlichtingsarmaturen (decentraal)	55 st	2007	2026	
	632410	Noodverlichtingsarmaturen (decentraal)	49 st	2007	2026	
	632410	Noodverlichtingsarmaturen (decentraal)	21 st	2007	2026	
643		Communicatie; beelden				
	643100	Camerabeveiligingssysteem algemeen	1 st	2007	2026	
	643110	Camerabeveiligingssysteem, camera's	15 st	2007	2026	
651		Beveiliging; brand				
	651110718	Brandmeldinstallatie > 40 groepen	1 st	2007	2026	Merk: Penta, Type: 2-4L .(Type doormelding en keuring instellen bij correctiefactor!)
	651320	Brandslanghaspels	11 st	2007	2037	Begane grond: 5 st,1e verdieping: 4 st,2e verdieping: 2 st.
	651321	Handblusmiddelen	13 st	2007	2029	Begane grond: 5 st,1e verdieping: 7 st,2e verdieping: 1 st.
652		Beveiliging; braak				
	652140705	Inbraaksignaleringsinstallatie 50 - 75 zones	1 st	2007	2026	Merk: Aritech, Type: ATS4500A.
	652210	Toegangscontrole-installaties	2475 bvo	2007	2026	Kengetal op basis van BVO.Begane grond: 2475 m2,
661		Transport; liften				
	661100	Elektrische lift	1 st	2007		Merk: Mijnsen liften / Otis , 3 stopplaatsen, Capaciteit: 630 kg.
730		Vaste keukenvoorzieningen				
	722110712	Grootkeukeninrichting, bak- en kookgroep, klasse 3, 250-350 pers.	1 st	2007	2026	Uitvoering: Onbekend, deze wordt vervangen in 2025/2026.
	731110	Keukenblok	16 st	2007	2031	Afmeting: 2,7 m1.Begane grond: 12 st,1e verdieping: 3 st.
	731120	Keukenblok eenvoudig	4 st	2007	2031	Demotafel.

740 Vaste sanitaire voorzieningen					
654100	Signalering invalidentoiletten	1 st	2007	2031	
741095	Toiletruimte	23 m2	2007	2037	Totale ruimte. Specificatie: Toiletten: 7 st, Urinoirs: 1 st, Wastafels 4 st. Ruimte nrs.: 2e verdieping.
741095	Toiletruimte	50 m2	2007	2037	Totale ruimte. Specificatie: Toiletten: 15 st, Urinoirs: 3 st, Wastafels 11 st. Ruimte nrs.: Begane grond.
741095	Toiletruimte	42 m2	2007	2037	Totale ruimte. Specificatie: Toiletten: 12 st, Urinoirs: 3 st, Wastafels 8 st. Ruimte nrs.: 1e verdieping.
741096	Doucheruimte	21 m2	2007	2037	Totale ruimte. Specificatie: Douches: 9 st, Wastafels 3 st. Ruimte nrs.: Begane grond.
741097	Werkkast	3 st	2007	2037	Begane grond: 1 st, 1e verdieping: 1 st, 2e verdieping: 1 st.
741131	Wastroggen	8 st	2007	2037	
741140	Uitstortgootstenen	4 st	2007	2037	
741150	Douches	4 st	2007	2037	Nooddouches
900 Terrein					
906320	Terreinverlichting, armaturen buitenverlichting	16 st	2007	2031	
910 Contracten					
900000	Terrein	1 pst			Contract: Hoveniersbedrijf Dienstverlening in het groen.